

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ograda	Registrul de evidență nr. 138 din 16/04/2026 (zi/lună/an)
Primăria Ograda	

Încheiat astăzi, 16.04.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41 /09.02.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Ograda, tarlăua 220/6, parcela 5 și tarlăua 213/2, parcela 6 categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 21368, 22905 și număr carte funciară 21368, 22905 în suprafață de 1,9668 ha din masuratori(2,00 ha din acte), reprezentând cota-parte 1/1, județul Ialomita, depusă de **DAVID MARIANA**, CNP [redacted], identificata cu C.I. seria SZ nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Slobozia, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în Comuna Ograda, str. [redacted], nr. [redacted], județul Ialomita, **HOINARU TUDORITA**, CNP [redacted], identificata cu C.I. seria SZ nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Slobozia, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în Mun.Slobozia, Bd.Matei Basarab, nr. [redacted], b[redacted] 2, sc. A, et. 4, ap. 12, județul Ialomita și **DAVID IONELIA**, CNP [redacted], identificata cu C.I. seria SZ nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Slobozia, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în Mun.Slobozia, Bd.Matei Basarab, nr. [redacted], sc. [redacted], et. 3, ap. 13, județul Ialomita și în calitate de proprietare în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preempător* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 21368, 22905, nr. cadastral 21368, 22905, suprafață de 1,9668 ha din masuratori(2,00 ha din acte), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **41/09.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. 41, pentru terenul agricol în suprafață de 1,9668 ha din măsuratori(2,00 ha din acte), depusă de DAVID MARIANA, HOINARU TUDORITA si DAVID IONELIA, în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 46/10.02.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ograda, în data de 09.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 49,50,51/20.02.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 16.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ograda, în data de 16.04.2026.

PRIMAR,
BADEA LILIAN

Semnătura

L.S.

P.SECRETAR GENERAL,
MARIN MARIANA

Semnătura

Intocmit agent agricol,
DAVID NICOLETA

Semnătura